



Til andelshaverne i  
**AB Maltagade 15 – 19 m.fl.**  
2300 København S

København, den 23. maj 2022  
Jour. nr.: 448

## **Referat fra ordinær generalforsamling**

Tirsdag den 10. maj 2021, kl. 18 afholdtes der ordinær generalforsamling i andelsboligforeningen Maltagade 15-19 m.fl. Generalforsamlingen, der blev afholdt i Restaurant Flames, Højdevej 61, 2300 København S, havde følgende

### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsregnskabet samt stillingtagen til regnskabets godkendelse.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
5. Forslag.
6. Valg af bestyrelse.
7. Eventuelt. Forslag under dette punkt kan ikke sættes til afstemning.

### **1. Valg af dirigent og referent**

Bestyrelsen bød velkommen, og foreslog Lars Guldhammer som dirigent og Emilie Guldborg som referent, begge fra Sven Westergaards Ejendomsadministration, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten konstaterede, at 34 ud af foreningens 91 andelshavere var fremmødt, heraf var 10 repræsenteret ved fuldmagt.

På generalforsamlingen deltog ligeledes foreningens revisor, Jørgen Andersen, fra Beierholm. Endvidere deltog René Anias fra Sven Westergaards Ejendomsadministration, Jens Voergaard og Daniel Grønn fra Bang og Benfeldt.

Med generalforsamlingens samtykke konstaterede dirigenten at generalforsamlingen var lovlig og beslutningsdygtighed.

### **2. Bestyrelsens beretning.**



Bestyrelsesmedlem Klavs Riishede Hansen aflagde på bestyrelsens vegne følgende årsberetning:

## **Bestyrelsens Beretning for 2021**

### **AB Maltagade 15-19 m.fl.**

Sidste års generalforsamling blev afholdt lidt senere på året end vanligt, på grund af Corona, som stadig huserede i landet. Men med cov-19 pas fik vi i midten af juni endelig afholdt den ordinære generalforsamling

### **Årets begivenheder**

#### **Byggesag**

Vores længe ventet byggesag, har været noget af en prøvelse for alle. Vi beklager.

I marts 2021, påbegyndte de på stilladset i gården. Inden da, havde bestyrelsen været til utallige møder, inkl. med vinduesproducenten. Og som alle nok har bemærket, er vi desværre ikke nået i mål endnu, trods det lovet fra rådgivere og entreprenører.

Ansø Facade og vindues skift:

Det har i den grad været noget af en udfordring. En tidsplan der ikke blev holdt, samt aftalen om at køre opgangsvis. Dette var ikke muligt at ændre, efter at Ansø havde bestilt vinduer pr. etage. Opsættelse af en vindueskarm der ikke kan tåle potteplanter eller alm rengøring. Og ikke mindst voldsomme uforudsete regninger, og meget mere.

CG VVS Varmecentral og radiatorer:

Også her oplevede vi udfordringer, men det er i forhold til radiatorer. Hvad og hvor det er gået galt, vides ikke, men vi har ikke fået leveret de rigtige størrelser i mange lejligheder.

I Parmagade skal ALLE lejligheder have skiftet mindst 1 radiator eller flere, det samme gælder Siciliensgade 2 og 4, st. th og tv. De ramte lejligheder har endnu ikke fået deres nøgle retur. Det samme gælder de lejligheder der har buler i de opsatte radiatorer.

Lige nu venter vi på en bekræftelse fra CG VVS på bestilling af de nye radiatorer. Med hensyn til dato for levering, så snart den kendes vil de berørte lejligheder blive varslet og få besked om størrelsen.

Udskiftning af varmecentralen er gået godt. Vi har dog været kede af følge arbejderne med lukning af huller. Det gælder i lejlighederne som på loft og i kældere. Her har ingen struktur været overhovedet, og ikke engang håndværkerne selv vidste om noget var færdigt eller ej.

Vi har afholdt byggemøder med begge entreprenører hver uge, men det betyder ikke vi har fået svar på fejl og mangler. Vi har ofte skulle give begge entreprenører besked fra jer andelshavere. Hvilket var dybt frustrerende og utilfredsstillende. CG har nu fået en tidsfrist, hvis denne ikke overholdes, sætter vi egne håndværkere på, for deres regning.

Det har været et fuldtidsjob at have disse byggesager, langt ud over det ugentlige byggemøde. På trods af at vi har betalt B&B rådgivningsfirma for at styre dem. B&B's chef lovede at de kunne styre de 2 byggesager, med en forskydelse, så vi lader det ikke hvile her. De har et ansvar.

Under projektet, blev vand og varme målere nedtaget:

Brunata har fået alle varmemålere. Nogle havde dog ligget ned og lækker al væsken, hvorfor vi i samråd med SWE er blevet enig om, at vi afregner efter grads dage for året feb. 2021 til nedtagelse, ellers kommer de fleste til at betale for en varme de ikke har brugt.

Vandmålere er aflæst med tal af det nye firma.

## Økonomi

Under projektet, er Ansø kommet med store ekstra regninger, hvorfor vi indkaldte til en ekstra ordinær generalforsamling for at få bevilliget et ekstra beløb. Hvilket var godt, Ansø har været flittig med at skrive ekstra på, og i skrivende stund kender vi stadig ikke status på CG VVS, trods gentagende efterspørgsler.

Foreningens økonomi er forsat sund og med en stigning i vores valuarvurdering, er ejendommens værdi steget flot pga. forbedringerne med de nye vinduer og ændringen af varmeanlægget fra et 1 strengs til et 2 strengs anlæg.

Vores budget til vicevært og trappevask, er lavt, men det er kvaliteten også.

## Vicevært

Vi ansatte i 1 dec. 2020 Keaps, inkl. trappevask og snerydning

Det er begrænset hvad de har kunne kommet til at lave på ejendommen i 2021. MEN det de kunne lave, har vi ikke været helt tilfredse med. Nu har viceværterne heller ikke fået meget hjælp fra os beboere, som desværre blot stiller tingene foran containerne. Skraldefolkene tager ikke disse og tømmer, hvis der står noget i vejen foran, eller ved fejlsortering.

Vi har derfor talt om at få en ny fast vicevært der vil nusse om vores ejendom, så den igen kan se pæn og nydeligt ud, og bl.a. sortere det VI IKKE KAN FINDE UD AF SORTERE. Dette skal dog ikke være en undskyldning for ikke at forsøge at sortere korrekt.

Om vi så skal have en trappevasker ved siden af, afhænger af de indkomne ansøgninger.

## Ejendommen

Vi havde en lille (gudskelov) brand i el-skabet under opgang 17. Ødelæggelserne var dog voldsomme i rummet, alt er nu skiftet. Elektrikerne har nu gennemgået alle vores el-skabe. De har skiftet, efterspændt og testet, så tilsvarende problem forhåbentlig ikke opstår igen.

En opfordring skal lyde herfra, at alle husker at tegne en indboforsikring, da ejendommens forsikring ikke dækker beboerne i tilfælde af brand m.v. Og man kan IKKE være sikker på hjælp fra kommunen.

Vi er blevet anbefalet at få skiftet det store El-kable fra vejen og ind til ejendommen, ikke fordi der er fare, men fordi det har år på bagen. Det er en udgift der skal på budgettet.

Efter næsten endt byggesag, er samtlige døre kontrolleret af en låsesmed. Yderdørene er repareret og porten er vendt, så den igen lukker og ikke åbner. Vi har fået et tilbud, for at få ordnet samtlige branddøre og opgangskælderdøre samt noget andet, dette forventer vi at sætte i værk, hurtigst muligt.

I starten af året brugte vi mange penge på at få viceværterne til at tømme alle tørlofterne, hvor nogle andelshavere havde ”glemt” deres ting. Derudover har vi netop modtaget endnu en regning på andet storskrald, som blot er efterladt hist og her, som de også har måtte tage sig af.

Det er ikke ok at vi skal bruge vores fælles budget på en sådan unødigt udgift.

## Facebook – A/B Maltagade

Vi opfordrer igen alle andelshaver til at blive medlem af vores fælles Facebook side **A/B Maltagade**, som er blevet oprettet for at andelshaver og bestyrelsen kan dele informationer med hinanden. Husk dog at fejl, spørgsmål osv. til bestyrelsen ALTID skal meldes direkte til [abmaltagade@hotmail.com](mailto:abmaltagade@hotmail.com) ikke på Facebook.

## Gårdudvalget

Den daglige vedligeholdelse af gårdhaven drives af viceværtten og gårdudvalget. Det har dog været en meget svær opgave i 2021. Og grundet mangel på plads, valgte vi i år at droppe juletræet, men glæder os til at få det tilbage i 2022

Husk, gårdudvalget arrangerer også hyggelige arrangementer i ny og næ, dog ikke under byggesagen.

Hvis nogen kunne være interesseret i at være en del af gårdudvalget, så skriv endelig til dem på [gaardudvalg-abmaltagade@hotmail.com](mailto:gaardudvalg-abmaltagade@hotmail.com).

Da foråret nu er over os, og der ikke er længe (forhåbentligt) til vi er i mål med byggesagen, inviterer bestyrelsen hermed alle andelshavere og deres familier til en lille fejring i gården onsdag den 1. juni. Nærmere info følger, men skriv allerede nu gerne datoen i kalenderen.

Til sidst, vil vi takke jer alle sammen for jeres tålmodighed og et godt 2021 & vi glæder os til et endnu bedre og forhåbentligt roligt 2022.

Efter beretningen var blevet forelagt beklagede bestyrelsen, at der havde været store udfordringer med stillads på ejendommen. Der blev gjort opmærksom på, at det ikke var Bang og Benfeldts skyld, men den pågældende entreprenør, der havde ansvaret for dette.

Det blev bemærket, at der i løbet af sidste år havde været brand i foreningens ejendom, men at der heldigvis ingen personskade havde været. De enkelte skader på ting, havde forsikringen dækket.

Bestyrelsen forklarede, at de ønskede at finde den rigtige person, som de kunne ansætte som vicevært i ejendommen, men dette havde indtil videre været svært.

Der lød en opfordring til foreningens beboer til at melde sig til gårdudvalget. Endvidere lød der en opfordring til at sortere sit affald på den rigtige måde, således at foreningen ikke skulle bruge penge på at en vicevært skulle ordne dette.

Formanden bemærkede, at der var kommet følgebrev til de lejligheder, der skulle have skiftet radiatorer samt at disse ville blive omdelt senere samme dag.

## **Da der ikke var yderligere spørgsmål eller kommentarer blev bestyrelsens beretning taget til efterretning.**

Herefter fik andelshaverne mulighed for at stille spørgsmål til rådgiverne fra Bang og Benfeldt (herefter "BB").

En andelshaver bemærkede, at der var revner i fugerne i murværket på ejendommen. Rådgiver fra BB opfordrede til at sende ham billeder af fejl og mangler, der opdagedes løbende, hvorefter at han ville tage sig af det. Dertil blev svaret at det er rådgivers job at sørge for billeder til gennemgang af ejendommen, og ikke beboerne.

Det blev nævnt, at der var blevet flyttet radiatorer, samt at dem, der havde fået radiatorer, hvor der allerede sad en måler på, skulle sørge for at sætte deres egen måler på. BB nævnte i forlængelse af dette, at de var opmærksomme på, at der havde været problemer med målerne ved flytningen af radiatorerne, hvorfor de havde noteret, hvilke malere, der sad på hvilke radiatorer. Der blev i denne forbindelse spurgt, om hvem der bar omkostningerne for fejlene, hvortil der blev svaret, at det gjorde den pågældende entreprenør.

En andelshaver påpegede en utilfredshed over, at det ikke var andelshaverne, der skulle indsende billeder af, hvordan murværket så ud, men derimod BB, der skulle kontrollere det selv. Ligeledes blev en generel kritik over fugearbejdet udtrykt og herunder en bemærkning om, at det skulle laves om. Til denne kritik redegjorde rådgiveren fra BB for hvilke måder en fuge kan udformes på, og herunder at der bevidst ikke er valgt en glat fuge. Endvidere påpegede denne, at der løbende under byggesagen var ført tilsyn, men at der nok var nogle ting, som var blevet overset. Hertil opfordrende rådgiveren, at man generelt kontakter BB, hvis der opdages noget.

Det blev understreget af BB, at entreprenøren ikke ville lave en regning på lapningen af de eksisterende huller.

Der lød en generel kritik af den byggestyring, som BB havde foretaget. Herefter forklarede BB, hvorfor projektet var trukket ud. Til denne forklaring tilføjede formanden, at BB havde rådgivet foreningen om, at de to projekter kunne igangsættes samtidig. Endvidere sagde formanden, at der under hele vinduesprojektet var blevet taget billeder, og ville derfor høre om det samme gjorde sig gældende med det projekt, som VVS-firmaet har kørt. Dette lovede BB at følge op på.

Formanden udtrykte, at rådgiver måtte undersøge hvordan vi får sat gang i dagbøderne, samt at der var udfordringer med brystningerne, der ville medføre uforudsete udgifter.

En andelshaver bemærkede, at varmevekslerne stod på det den skulle, men giver ikke den varme, som den skulle i lejlighederne. Hertil bemærkede BB, at de ikke havde rørt ved brugsvandsystemet, men ville tjekke op på det med varmtvands temperaturen.

En andelshaver bemærkede, at kommunikationen ikke havde levet op til det, der var blevet aftalt på opstartsmødet.

Forsamlingen ankerendte bestyrelsen for sit arbejde og der lød en applaus hertil.

Der blev slutteligt talt om, at foreningen ville have vurderet deres ejendom efter at byggesagen var afsluttet og en andelshaver bemærkede, at bestyrelsen hertil skulle overveje at få lavet en uvildig advokatundersøgelse af hele byggesagen.

### **3. Forelæggelse af årsregnskabet samt stillingtagen til regnskabets godkendelse.**

Revisor Jørgen Andersen gennemgik regnskabet for 2021, der havde et resultat på kr. -11.239.039. Revisor bemærkede, at den igangværende byggesag skulle indskrives i forhold til reparation og vedligeholdelse, hvilket var regnskabsteknisk.

Det blev bemærket af revisor, at hvis byggesagen blev ført tilbage, stemte regnskabet for år 2021 overens med det fra 2022.

Revisor bemærkede, at foreningen havde en sund resultatopgørelse, hvis der blev set bort fra byggesagen, som der som nævnt kunne forklares.

Det blev bemærket, at valuarvurderingen var steget med kr. 8.200.000.



Revisor bemærkede, at foreningens reserve dækkede underskuddet for byggesagen. Endvidere blev det bemærket, at foreningens gæld havde udviklet sig positivt i forhold til kursen.

Der var herefter enkelte spørgsmål, som blev forklaret og uddybet af revisor

Herefter forklarede René Anias om byggeprojektets økonomi, herunder hvad der har været af udgifter til de to projekter. Endvidere forklarede han, at betalingerne af yderligere fakturering var stoppet, eftersom der er tvivl om, hvad de forskellige var fakturering for.

Det blev desuden påpeget, det der allerede havde været teknisk rådgiver ude og besigtige noget af arbejdet, og at der havde været tale om, at der skulle en uvildig teknisk rådgiver ud for at gennemgå fejl.

Til bestyrelsen blev der spurgt, hvornår de forventede, at byggeregnskabet var færdiggjort. Hertil svarede bestyrelsen, at når radiatorende var færdige, kunne der blive lagt et byggeregnskab, der var nogenlunde retvisende. Dog blev det påpeget, at der tidligst kunne færdiggøres et, når byggesagen var endeligt afsluttet.

Herefter blev regnskabet for 2021 med resultatopgørelse, balance, noter og andelsværdiberegningen sat til afstemning.

**En enstemmig generalforsamling godkendte regnskabet for 2021 med en andelskroneværdi pr. indskudt andelskrone på kr. 30,9423.**

#### **4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften**

Revisor Jørgen Andersen gennemgik budgettet for 2022. Der var ikke taget højde for stigningen i boligafgiften. Det blev fremhævet, at der havde været en stigning i forhold til vicevært, eftersom bestyrelsen gerne ville have en fastansat.

Det blev nævnt, at budgettet ville give et underskud, men efter at boligafgiftsstigningen ville indregnes næste år, ville budgettet udligne sig.

Det blev nævnt, at det ville være fordelagtigt for foreningen, hvis de opdaterede deres vedligeholdelsesplan, når byggesagen var afsluttet.

Da der ikke var flere spørgsmål, satte dirigenten herefter budgettet til afstemning.

**Generalforsamlingen vedtog enstemmigt budgettet for 2022.**

#### **5. Forslag.**

## **Forslag nr. 1 – Tilføjelse og ændring til § 12, stk. 1 og 5 – Fremleje**

Forslag fra tidligere generalforsamling til anden behandling:

Forslag nr. 1 – Tilføjelse og ændring til § 12, stk. 1 og 5 – Fremleje

Nuværende ordlyd:

Det er tilladt i foreningen at fremleje andelsboligerne i op til 2 år. Kontrakten skal udfærdiges af foreningens administrator og koster et gebyr. Der kan i særlige tilfælde gives dispensation for tidsfristen på 2 år. Dette kan gives såfremt andelshavere kan sandsynliggøre at han snarest muligt flytter tilbage og beboer lejligheden. Dette vurderes af bestyrelsen fra gang til gang.

(Gebyret er fastsat til 500 kr. pr. 1. maj 2008. Dette gebyr går til administrators arbejde og kan reguleres løbende).

Foreslået ordlyd:

En andelshaver, der har boet i foreningen i mindst 1 år, kan fremleje sin andelsbolig i op til 2 år. Kontrakten skal udfærdiges af foreningens administrator og koster et gebyr. Der kan i særlige tilfælde gives dispensation for tidsfristen på 2 år. Dette kan gives såfremt andelshavere kan sandsynliggøre at han snarest muligt flytter tilbage og beboer lejligheden. Dette vurderes af bestyrelsen fra gang til gang. Andelshaveren er efter endt fremlejeperiode forpligtet til at bebo sin lejlighed i mindst 2 år førend ny fremlejeperiode kan tillades.

Slettes:

(Gebyret er fastsat til 500 kr. pr. 1. maj 2008. Dette gebyr går til administrators arbejde og kan reguleres løbende).

Forslaget blev sat til debat, og afstedkom følgende bemærkninger

Det blev af bestyrelsen uddybet, hvad det kræves for at opnå dispensation.

Der blev spurgt, om hvordan det undgås, at det falder under lejelovens bestemmelser. Hertil blev det bemærket, at det er vigtigt, at der i en eventuel lejekontrakt fremgår, at der er tale om en *midlertidig* leje. Af denne årsag var det SWE, der skulle udarbejde disse aktuelle lejekontrakter.

**Forslaget krævede 2/3 flertal af de fremmødte.**

Dirigenten satte forslaget til afstemning:

**Imod: 1**

**Blankt: 2**

**For: 31**

**Forslaget var herefter vedtaget**

## **Forslag nr. 2 – Tilføjelse til § 26, stk. 6.**

Nuværende ordlyd:

*En andelshaver kan give fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem eller et andet medlem af foreningen.*

Foreslået ordlyd:

*En andelshaver kan give fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem, fremlejetager iht. vedtægternes § 12 stk.3 (forældrekøb), bestyrelsen eller et andet medlem af foreningen.*

Efter lidt yderligere debat satte dirigenten forslaget med ændring til afstemning:

**Forslaget krævede 2/3 flertal af de fremmødte.**

**Forslaget blev enstemmigt vedtaget.**

**Forslag nr. 3 –**

.....

Forslagsstiller motiverede forslaget.

Der blev herefter åbnet op for spørgsmål.

Der opstod en god dialog andelshaverne imellem, hvor bekymringer om hvordan afskaffelse af gas ville påvirke strømmen i foreningen bl.a. blev drøftet.

Det blev derfor besluttet, at forlagsstiller skulle undersøge mulighederne nærmere. Ida Mønsted Jensen meldte sig sammen med forlagsstiller til arbejdsgruppen, som skulle undersøge forslaget nærmere.

Forslagsstiller besluttede derfor at trække forslaget og arbejde videre med det.

## **6. Valg af bestyrelse.**

Iht. foreningens vedtægter skal bestyrelsen bestå af 3-5 medlemmer og 1-2 suppleanter. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og sekretær. Bestyrelsen kan i tilfælde af, at et eller flere medlemmer udtræder af bestyrelsen, supplere sig selv for tiden indtil næste ordinære generalforsamling.

Klavs Riishede Hansen ønskede ikke at genopstille som bestyrelsesmedlem, men derimod som suppleant. Resten af bestyrelsen var villige til genvalg og blev genvalgt.

Rikke Bødker Nielsen ønskede at stille op som bestyrelsesmedlem og blev valgt. Ida Maria Knudsen genopstillede som suppleant. Thilde Juul-Wiese stillede op som suppleant. Begge suppleanter blev henholdsvis genvalgt og valgt, ligesom Klavs blev valgt.

Bestyrelsen har herefter konstitueret sig som følger:

<i>Navn</i>	<i>Post</i>	<i>På valg</i>
Laila Qvant Henckel	Formand	2023





Gudridur Osk Jonsdottir	Næstformand	2023
Rikke Bødker Nielsen	Bestyrelsesmedlem	2023
Gila Jarom	Bestyrelsesmedlem	2023
Kristoffer S. Madsen	Bestyrelsesmedlem	2023
Thilde Juul-Wiese	Suppleant	2023
Ida Maria Knudsen	Suppleant	2023
Klavs Riishede Hansen	Suppleant	2023

## 7. Eventuelt

Af drøftelser under punktet eventuelt, kan nævnes følgende:

- Det blev nævnt, at foreningen holder en sommerfest den 1. juni og bemærkede, at andelshaverne skulle huske at tilmelde sig. Der vil være mad fra 17:30 til 19:30.
- Det blev bemærket, at alle målere var taget ned, hvorfor de fleste af dem var tomme. Bestyrelsen var derfor blevet enige om, at de ikke kunne opkræve. Derfor er der blevet opkrævet for graddage. Når der var blevet sat nye målere op, kunne der igen laves regnskab.
- Bestyrelsen henstillede til at andelshaverne sorterede skraldet rigtigt. Skraldefolk vil ikke tage sig af skraldet, hvis der er pap deri.
- Hvis en andelshaver havde noget el, der skulle laves, behøvede denne ikke at benytte sig af den elektriker, der var tilknyttet til foreningen.

Da der herefter ikke var yderligere til eventuelt, hævdede dirigenten generalforsamlingen kl. 20:35 og takkede for god ro og orden.

**Referatet godkendes og underskrives digital af dirigent, referent og den samlede bestyrelse.**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Gudridur Osk Jonsdottir

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-313133729745

IP: 85.220.xxx.xxx

2022-05-23 10:15:08 UTC

NEM ID 

## Lars Guldhammer

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-582640959228

IP: 185.157.xxx.xxx

2022-05-23 10:16:51 UTC

NEM ID 

## Laila Henckel Qvant

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-820842541663

IP: 80.71.xxx.xxx

2022-05-23 10:27:31 UTC

NEM ID 

## Gila Jarom

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-487487843609

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-05-23 13:43:10 UTC

NEM ID 

## Rikke Bødker Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-188173685046

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-05-23 19:50:15 UTC

NEM ID 

## Emilie Nørmølle Guldborg

### Referent

Serienummer: PID:9208-2002-2-264342891419

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-05-25 17:18:53 UTC

NEM ID 

## Kristoffer Valentin Madsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-989590655586

IP: 80.71.xxx.xxx

2022-05-29 16:20:54 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8GX01-KNSLO-ZZNE7-M213W-GGEW6-HA34F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>