

ANDELSBOLIGFORENINGEN MALTAGADE - BUDGET 2017

	2017	2016	2016
	Budget	Regnskab	Budget
Boligafgift	3.032.685	2.971.527	2.946.090
Boligafgiftsstigning 1% pr. 1/7-2017	15.180	0	14.730
Beboelsesleje, fradraget tomgang	63.263	106.663	121.760
Andre indtægter	0	0	0
SAMLEDE INDTÆGTER	3.111.126	3.078.190	3.082.580
Ejendomsskat	259.270	265.914	265.920
Elektricitet	59.400	58.240	44.990
Renovation	162.650	183.272	183.280
Signalforsyning/forbrugsafgifter tomgang	0	9.097	0
Forsikringer & kontingenter	122.010	109.439	130.370
Vicevært, trappevask m.m.	280.900	267.086	270.420
Haveanlæg	5.000	110	5.000
Gårdudvalg	15.000	0	15.000
Vedligeholdelse	400.000	136.807	400.000
Administration incl. moms	159.220	157.640	157.640
WEB-adgang	3.000	3.000	3.000
Revision	33.000	32.600	32.500
Varme- & vandregnskab	44.600	43.015	43.190
Porto, kopier, kontorartikler	28.200	21.710	28.200
Mødeudgifter/best. m.v.	12.000	3.750	12.000
Bankgebyr	13.200	8.602	13.200
Valuar	9.500	8.750	9.500
Indvendig vedligeholdelse for lejere	5.370	8.600	9.400
Afskrivning inventar m.v.	53.310	56.118	51.510
OMKOSTNINGER I ALT	1.665.630	1.373.750	1.675.121
Resultat før finansielle poster	1.445.497	1.704.440	1.407.460
Finansielle udgifter	2.000	465	0
Finansielle omkostninger	673.820	684.913	689.720
Finansielle poster, netto	675.820	685.378	689.720
Resultat før skat	769.677	1.019.062	717.740
Skat af årets resultat	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	769.677	1.019.062	717.740
Betalte prioritetsafdrag	560.580	550.198	546.430
Regnskabsmæssige afskr.	-53.310	-56.118	-51.510
Overført restandel af årets resultat	262.407	524.982	222.820
Disponeret i alt	769.677	1.019.062	717.740
Totalt antal m ² andelsboliger	5.057,90 m ²		
Gennemsnitlig m ² pris er beregnet til	kr. 593,38		